

COMMENT CRÉER UN

tiers-lieu ?

- Ok** Pratiques fondamentales
- !** Pratiques limitées
- ?** Pratiques spécifiques
- No** Pratiques dérivées

Comme il existe autant de façons de faire que d'initiatives, nous avons souhaité présenter un regard sur leurs processus de création. Cette proposition d'itinéraire est issue de retours d'expériences et de savoirs tacites collectés par La Coopérative des Tiers-Lieux auprès d'utilisateurs, de concierges et de gérants d'espaces.

La mise en commun et le croisement de ces données ont permis de découper la vie d'un tiers-lieu en six phases. Ce parcours est conçu pour décliner les alternatives de développement à chaque étape de la conception d'un tiers-lieu, de l'amorçage à l'ancrage local en passant par l'animation de la communauté.

Cette infographie sert de révélateur critique. En effet, les étapes clés sont ponctuées de réflexions illustrant les dérives, les écarts, les pratiques spécifiques et les principes fondamentaux qui gravitent autour de la création collective d'un tiers-lieu. Ceci n'est pas un mode d'emploi mais un panorama des possibles.

départ

TIERS-LIEU STRUCTURÉ ET DE PROXIMITÉ
Le tiers-lieu rural fait référence à ce petit café de village, fermé l'après-midi, qui permettait de faire des rencontres, créer du lien, domoier de l'information, du service... On y retrouve ses habitués et des gens de passage.

TIERS-LIEU DE PROXIMITÉ
Le tiers-lieu péri-urbain est un espace qui répond directement au besoin de désengorger l'accès aux grands centres, réduire les déplacements pendulaires et éviter l'effet «ville-dortoir».

TIERS-LIEUX MÉTROPOLITAIN
Les tiers-lieux métropolitains ou urbains peuvent être thématisés par secteur d'activité, ils sont en perpétuel mouvement, de flux, d'allers-retours. Ils représentent une alternative durable, collective et intelligente à la pression foncière.

Territoire rural

Territoire péri-urbain

Territoire urbain

AMORÇAGE de l'initiative

Motivations communes
Lien social, mutualisation, conciliation des temps, collaboration, partage, expérimentation...

BIENVILLANCE
PROCESSUS BOTTOM-UP

COMMUNAUTÉ INITIALE

Quel portage ?

STATUT JURIDIQUE

PRIVÉ MIXTE PUBLIC

SARL, SAS
SCI
Coopérative (SCOP, SCIC)
Association
Collectivité locale
Pas de statut

GOUVERNANCE PARTAGÉE

Sources de financement

PROCESSUS EXPERIMENTAL

LANCEMENT du projet

RÔLE DES ACTEURS PUBLICS

Économie classique
> Locations d'espaces (bureaux, salles, habitations...)
> Cotisations et adhésions
> Formations, événements, ateliers extérieurs
> Vente de produits (bar, restaurant, FabLab...)
Économie collaborative
> Contributions utilisateurs (aménagement, temps...)
> Crowdfunding

DÉCALAGE CULTUREL AVEC LES PUBLICS

Pas d'intervention
Relais de communication
Aide au lancement (politique numérique, innovation, ESS, développement durable...)
Soutiens ponctuels (événements, partenariats...)

Quel type de tiers-lieu ?

BANS QUEL LIEU ?

COMBIEN DE M²

Création du lieu

Lieu déjà « programmé » (bureaux, ateliers...)
Lieu « transformé » (cyber café, maison d'habitation, boulangerie...)
Lieu « reconquis » (bars, cinémas, friches industrielles, universités, espaces publics...)
Lieu devenu « partagé » (gares SNCF, bureaux de Poste...)

Aménagement
> Postes de travail (open space/bureaux fermés)
> Espaces de vie collective
> Espace de création
> Isoliers
> Espace détente
> Espaces vides

ENVIRONNEMENT COLLABORATIF

MODULABLE

1^{re} nécessité
2^e nécessité

Formules

Accès

QUELS ÉQUIPEMENTS ?

Sans engagement
Journée/semaine/mois
À la carte
Heure/demi-journée/journée/semaine/mois
Avec engagement
Trimestriel/semestriel/annuel

Bars, restaurants
Marché, épicerie, supermarché
La Poste, tabac, presse
Crèche, garderie, école

Bureaux
Cuisine partagée
Trousse secours
Extincteurs
Machine à café
Normes
Écrans
Visio
Parking
Salle de jeux
Imprimante 3D
Douche

GESTION de l'espace

LES SERVICES À DEUX PAS

SERVICES DE PROXIMITÉ

ÉQUILIBRE VIE PRO VIE PERSO

ANIMATION de la communauté

LIEU VIVANT ET DURABLE

9h - 18h (avec conciergerie) / 24/24-7/7 (badge, clé, code)

Conciergerie
Accueillir, représenter, animer
Veilleur
Explorer, initier, contribuer

1^{re} vie du lieu
2^e vie du lieu
Couching
Ateliers thématiques, boîtes à idées
Workshop, barcamp
Conférences, ateliers, événements

9h - 18h (avec conciergerie)

POSTURE DU CONCIERGE

INTELLIGENCE COLLECTIVE

24/24-7/7 (badge, clé, code)

Pas de conciergerie
Facteur
Administrer, gérer, diffuser
Jardinier
Faciliter, essayer, anticiper

Services partagés
Conciergerie
Boîte aux lettres, domicile
Lieu de transmission TED, MOOC...
Bar, restaurant
Crèche, garderie

ESPACE SANS ACCUEIL

HYBRIDATION DES PRATIQUES

ARTICULATION SPECIFIQUE AVEC LE TERRITOIRE

Participation à la vie locale

Formations pair à pair
Galerie d'expositions
Ressourcerie commune
Think tank
Ateliers de fabrication participatifs
Lieu relais Amap
Jardin partagé
Habitat partagé

ANCRAGE LOCAL du réseau

Participation aux rencontres locales, nationales ou internationales dédiées aux pratiques collaboratives

Appartenance aux communautés d'espaces locales, nationales et internationales

Engagement pour un changement global vers une économie de la contribution au service du « mieux vivre ensemble »

CO-CRÉATION MAILLAGE TERRITORIAL

MUTUALISATION DES MOYENS

CULTURE DU BIEN COMMUN

Partage et création collective de programme d'animations

Dispositif de réservation et de facturation en ligne

Outils numériques partagés (appareil photo, traceur, imprimante 3D...)

COOPÉRATION ENTRE ESPACES

Partage d'expériences et échange de bonnes pratiques

Participation à la vie locale

Partage et médiation auprès des voisins

Recommandation des autres espaces

Conventions avec les entreprises, les collectivités et les universités locales

Actions collectives avec les associations locales (Amap, associations culturelles...)

Diffusion des informations des autres espaces

Participation à la vie locale

VERS UNE TRANSITION SOCIÉTALE

Un tiers-lieu est l'expression d'aspirations individuelles et collectives réunies sur un même espace physique.

En parallèle, voire au sein même des tiers-lieux, les individus repensent ensemble tous les domaines de la vie de la cité : la nature, l'agriculture, le bien commun, l'éducation, la propriété, le travail, l'entrepreneuriat, l'innovation, le territoire, l'habitat, l'énergie, la diffusion et le partage de l'information et du savoir, le numérique, l'industrie et la politique.

Toutes les étapes de ces questionnements sont le signe d'un élan collectif vers une nouvelle forme d'engagement citoyen.

« Les Tiers-Lieux sont importants pour la société civile. Ils démocratisent l'engagement citoyen et instaurent un sentiment d'espace. » Ray Oldenburg, "The Good Good Place"

Paternité - Pas d'utilisation commerciale - Partager à l'identique